



soyprovidencia

DIRECCIÓN DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

Oficio N°

4162

Antecedente:

Materia:

Anteproyectos y Permisos
de Edificación aprobados
por esta Dirección de
Obras.

PROVIDENCIA, 10 AGO 2021


DE: EVELYN MATTHEI FORNET
ALCALDESA

A: JUNTAS DE VECINOS

Remito a ustedes para su conocimiento, nómina de Fusiones, Subdivisiones, Anteproyectos y Permisos de Obras Nuevas, aprobados por la Dirección de Obras Municipales, durante los meses de Enero a Julio de 2021.

Saluda atentamente a Ud.,




CVR/SVB/ECCU/mafa

DISTRIBUCION :

- Destinatarios
- Oficina de Partes
- Dirección de Obras Municipales.
- Archivo Dpto. Edificación. O-Informe AP-ON para J.V.

PERMISOS DE OBRA NUEVA 2021

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ENERO								
1	15	RENGO 1358	INMOBILIARIA ARCILLA ROJA S.A.	DANIEL ALAMOS	7	15.803	V	106
2	20	HOLANDA 1801	INMOBILIARIA HOLANDA SPA	FERNANDO COX	7	1.968	V	12
3	25	ALBERTO DECOMBE 1132	INMOBILIARIA CLARO DECOMBRE SPA	D. ARELLANO/M. JARPA	4	3.239	V	32
4	29	RODÓ 1891	ITAHUE RAICES SPA	JUAN SABBAGH	7	9.740	V/O	56
Total Mes					4 Permisos	30.750		206
Acumulado					4 Permisos	30.750		206
FEBRERO								
5	9	TOLEDO 1954	INMOBILIARIA TOLEDO 1950 SPA	JUAN C. FERNANDEZ	7	3.430	V	29
6	22	PIRINEOS 2085	INMOBILIARIA MONTE KILIMANJARO SPA	N. JURE / M. LENIZ	7	3.908	V	34
7	24	LADISLAO ERRAZURIZ 2057 - 2077	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA DEISA PROVIDENC CARLOS VIAL		7	8.424	V/O	48
Total Mes					3 Permisos	15.762		111
Acumulado					7 Permisos	46.512		317
MARZO								
8	8	ALMIRANTE PASTENE 194	COMPAÑÍA DE SEGUROS CONFUTURO S.A.	FELIPE ERRAZURIZ	19	42.042	O/C	x
9	22	TRANQUILA 2323	INMOBILIARIA LEBEN TRANQUILA SPA	FELIPE GONZALEZ	7	5.237	V	37
Total Mes					2 Permisos	47.279		37
Acumulado					9 Permisos	93.791		354
ABRIL								
10	5	ANDRES BELLO 1805	BICE VIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.	PATRICIO MORELLI	19	30.152	O/C	x
11	23	SUECIA 152	INMOBILIARIA D.S.E. LIMITADA	ALBERTO CONTESSE	22	22.185	O/C	x
12	28	REY CRISTIAN 3825	INGRID FRANCIS SOLORZA SANTIS	NICOLAS CAAMAÑO	2	192	V	1
13	30	MANUEL MONTT 884 - 894	INVERSIONES ALMAHUE LTDA.	SERGIO BOZZOLO	1	121	C	x
Total Mes					4 Permisos	52.650		1
Acumulado					13 Permisos	146.441		355
MAYO								
Total Mes					0 Permiso	0		0
Acumulado					13 Permisos	146.441		355
JUNIO								
14	10	LA HERRADURA 2723	CONSTANZA CHIORINO CRUCES	IGNACIO GARCIA	3	515	V	4
15	30	FRANCISCO BILBAO 1524 - 1534	LIUCURA DESARROLLO SPA	OSVALDO FUENZALIDA	10	13.327	V/O/C	60
Total Mes					2 Permisos	13.842		64
Acumulado					15 Permisos	160.283		419

PERMISOS DE OBRA NUEVA 2021

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
JULIO								
16	2	FRANCISCO BILBAO 1427 - 1449	ITAHUE RAICES SPA	OSCAR REYES	7 y 12	14.724	V/O/C	75
17	7	MARIATEGUI 2300 - 2350	INMOBILIARIA ALMAHUE S.A.	EUGENIO SIMONETTI	7 Y 10	21.129	V/O	132
18	7	SANTA BEATRIZ 155	INMOBILIARIA SANTA BEATRIZ SPA	CRISTIAN SAENZ	17	15.375	V/O/C	51
19	8	INES MATTE URREJOLA 0900	INES MATTE URREJOLA RENTA SPA	CARLOS VIAL	5	53.730	V/C	453
20	8	FRANCISCO BILBAO 2770	ALMAHUE DON CARLOS S.A.	EUGENIO SIMONETTI	10	10.011	V/O	54
Total Mes						114.969		765
Acumulado						275.252		1184

31/07/2021

Simbologia :

V : Vivienda

O : Oficina

C : Comercio

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2021

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
ENERO							
1	14	GENERAL DEL CANTO 367 - 395	URBAN INVESTMENT SPA	FRANCO SOMIGLI	7	6.025	O
2	26	DIEGO DE ALMAGRO 3206-3236/MAYFLOWER 2333 - 2351 - 2363	INMOBILIARIA Y ASESORIAS ILLUMINA SPA	JOSE DI GIROLAMO	4	5.785	V
Total Mes		2 Anteproyectos				11.810	m2
Acumulado		2 Anteproyectos				11.810	m2
FEBRERO							
3	1	LOS CONQUISTADORES 2139 - 2159	INMOBILIARIA LC LOS CONQUISTADORES SPA	A. CORTES / J. PARDO	5	4.818	V/O/C
4	22	FRANCISCO BILBAO 1439-1461/ANTONIO VARAS 1337-1345	INMOBILIARIA ITAHUE RAICES SPA	OSCAR REYES	12	14.618	V/O/C
Total Mes		2 Anteproyectos				19.436	m2
Acumulado		4 Anteproyectos				31.246	m2
MARZO							
5	29	SUECIA 396 - 414 - 428 - 452	RC & APCORP SPA	GONZALO VELASCO	8	8.358	V
Total Mes		1 Anteproyecto				8.358	m2
Acumulado		5 Anteproyectos				39.604	m2
ABRIL							
6	1	CARLOS ANTUNEZ 2761	IKNOW GESTION INMOBILIARIA SPA	DANIELA PALACIOS	4	2.061	V
7	8	ELIECER PARADA 1054-1066 - 1090	INMOBILIARIA ORIENTE SPA	SEBASTIAN ORTIZ	5	2.991	V
Total Mes		2 Anteproyectos				5.052	m2
Acumulado		7 Anteproyectos				44.656	m2
MAYO							
8	3	DARIO URZUA 2130	RODRIGO LARRAIN	RODRIGO LARRAIN	6	2.548	V
Total Mes		1 Anteproyecto				2.548	m2
Acumulado		8 Anteproyectos				47.204	m2
JUNIO							
9	15	DARIO URZUA 1930	INMOBILIARIA CUBO LIMITADA	LEOPOLDO PRAT	4	1.353	V
10	15	LA CONCEPCIÓN 281	INTEGRA SALUD LIMITADA	RENÉ MENDOZA	3	180	O
11	23	LOS CAPITANES 1445 - 1453	INMOBILIARIA GENIT LTDA.	FELIPE LABRA	7	4.451	V
12	24	DARIO URZUA 1841	INVERSIONES Y TERRENOS SPA	CORNELIO SAAVEDRA	7	3.021	V
Total Mes		4 Anteproyectos				9.005	m2
Acumulado		12 Anteproyectos				56.209	m2

30/06/2021

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2021

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
JULIO							
13	5	GENERAL DEL CANTO 367 - 395	INMOB. E INVERSIONES EUREKA SPA/INMOB. GENERAL DEL CANTO FRANCO SOMIGLI		7	6.025	O
14	12	ELIODORO YAÑEZ 2463-2473-2483-2493/HOLANDA 1213	QUECALL S.A.	GONZALO VELASCO	7	9.106	V/C
15	12	SUIZA 2022 - 2024	INVERSIONES LA PLAYA SPA	DANIELA PALACIOS	4	553	V
16	19	LOS LEONES 1363-1383 /VICUÑA CIFUENTES 2355-2383	INMOBILIARIA VICI Spa	MARTIN SCHMIDT	7	10.534	V/O/C
17	22	PEDRO DE VALDIVIA NORTE 0384	SURMONTE INMOBILIARIA S.A.	MATIAS JARPA	4	8.920	V/C
Total Mes		5 Anteproyectos			4	35.138	m2
Acumulado		17 Anteproyectos				91.347	m2

31/07/2021

Simbología : O : Oficina

V : Vivienda

C : Comercio

PERMISOS RELEVANTES DE AMPLIACION 2021

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DEST.
	ENERO						
	FEBRERO						
28-A	3	PEDRO DE VALDIVIA 1939 - BUSTOS 1925	INMOBILIARIA POCURO S.A.	D. AGUILO / R. PEDRAZA	4	2.462	E
	ABRIL						
	MAYO						
	JUNIO						
	JULIO						

31/07/2021

Simbología

E : Educación

NOTA : EN LOS MESES EN BLANCO NO SE REGISTRARON PERMISOS DE AMPLIACION RELEVANTES.

FUSIONES / SUBDIVISIONES APROBADAS 2021

Res. Nº	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	
ENERO				
1	11	LOS LEONES 2037 / MARIATEGUI 2380	INMOBILIARIA ALMAHUE S.A.	Fusión
2	12	ELIODORO YAÑEZ 2651 - 2675 / HERNANDO DE AGUIRRE 1249 - 1267	INMOBILIARIA EPLAZA SPA	Fusión
3	13	TOBALABA 2219 / FRANCISCO BILBAO 3785	BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	Fusión
4	13	GENERAL SALVO 38 - 48 - 58	INMOBILIARIA LOSIRAM SPA	Fusión
5	14	PIRINEOS 2071 - 2101	INMOBILIARIA MONTE KILIMANJARO SPA	Fusión
Total Mes		5 Fusiones		
Acumulado		5 Fusiones		
FEBRERO				
6	23	LA CONCEPCIÓN 311 - 331 - 351 / ANDRES BELLO 1863	SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.	Fusión
7	3	INES MATTE URREJOLA 0890 - 0940 - 0998	INES MATTE URREJOLA RENTA SPA	Fusión
Total Mes		2 Fusiones		
Acumulado		7 Fusiones		
MARZO				
8	30	ELIODORO YAÑEZ 92 / JOSE MANUEL INFANTE 246-266-278-290/BRAVO 926-928-940	LIUCURA DESARROLLO SPA	Fusión
Total Mes		1 Fusión		
Acumulado		8 Fusiones		
ABRIL				
9	27	RODÓ 1874 - 1890 - 1896	INMOBILIARIA CYGNUS SPA	Fusión
Total Mes		1 Fusión		
Acumulado		9 Fusiones		
MAYO				
10	17	DARIO URZUA 1812 - 1814 - 1830 - 1842 - 1850	INMOBILIARIA DARIO URZUA Spa	Fusión
Total Mes		1 Fusión		
Acumulado		10 Fusiones		
JUNIO				
11	9	ITALIA 1128 - 1142	INMOBILIARIA B Y T SPA	Fusión
Total Mes		1 Fusión		
Acumulado		11 Fusiones		

FUSIONES / SUBDIVISIONES APROBADAS 2021

Res.N°	MES/Dia	DIRECCION	PROPIETARIO
	JULIO		
12	21	GENERAL DEL CANTO 367 - 395	
Total Mes		1 Fusión	Fusión
Acumulado		12 Fusiones	

31/07/2021