



soyprovidencia

DIRECCIÓN DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

Oficio N° 3527

Antecedente: -----

Materia: Anteproyectos y Permisos de Edificación aprobados por esta Dirección de Obras.

PROVIDENCIA, 01 de Julio de 2022.

DE: EVELYN MATTHEI FORNET
ALCALDESA

A: JUNTAS DE VECINOS

Remito a ustedes para su conocimiento, nómina de Fusiones, Subdivisiones, Anteproyectos, Permisos de Obras Nuevas y Ampliaciones relevantes, aprobados por la Dirección de Obras Municipales, durante los meses de Enero y Junio 2022.

Saluda atentamente a Ud.,



EVELYN MATTHEI FORNET
ALCALDESA


CVR/SVB/CSA/mafa

DISTRIBUCION :

- Destinatarios
- Oficina de Partes
- Dirección de Obras Municipales.
- Archivo Dpto. Edificación. O-Informe AP-ON para J.V.

PERMISOS RELEVANTES DE AMPLIACION 2022

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DEST.
	ENERO						
	FEBRERO						
	MARZO						
	ABRIL						
	MAYO						
	JUNIO						
	JULIO						
	AGOSTO						
	SEPTIEMBRE						
	OCTUBRE						
	NOVIEMBRE						
	DICIEMBRE						

02/07/2022

Simbología

E : Educación

H : Hotel

O : Oficinas

NOTA : EN LOS MESES EN BLANCO NO SE REGISTRARON PERMISOS DE AMPLIACION RELEVANTES.

ANTEPROYECTOS 2022

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
ENERO							
1	28	PEDRO DE VALDIVIA NORTE 0384 - 0398/ LOS NAVEGANTES 1981 FRANCISCO OCTAVIO ZUÑIGA URBINA (OTROS)		MATIAS JARPA	4	8.920	V /C
2	28	SALVADOR 747	ISAHYF S.A.	ESTEBAN MARTINEZ	4	212	C. MED.
Total Mes		2 Anteproyectos				9.132	m2
Acumulado		2 Anteproyectos				9.132	m2
FEBRERO							
3	9	HERNANDO DE AGUIRRE 3510	JOHNNY CRISTI PARCET	JOSE M. OYARZUN	5	1.356	V/C
Total Mes		1 Anteproyectos				1.356	m2
Acumulado		3 Anteproyectos				10.488	m2
MARZO							
4	7	ITALIA 1056	INMOBILIARIA SIP	MATIAS JARPA	3	7.913	V /C
5	15	VALENZUELA CASTILLO 1380	INMOBILIARIA SANTIAGO UNO SPA	SERGIO PEREIRA	8	4.363	V/S
6	15	RICARDO LYON 1262 / VICUÑA CIFUENTES 2209	ALMAGRO S.A.	FELIPE DAUDET	12	11.277	V
7	29	ELIODORO YAÑEZ 2463-2473-2483-2493/HOLANDA 1213	QUECALL S.A.	GONZALO VELASCO	7	9.106	V
Total Mes		4 Anteproyectos				32.659	m2
Acumulado		7 Anteproyectos				43.147	m2
ABRIL							
8	18	SUECIA 1428 - 1460	RC & AP CORP SPA	GONZALO VELASCO	7	6.463	V
Total Mes		1 Anteproyectos				6.463	m2
Acumulado		8 Anteproyectos				49.610	m2
MAYO							
9	2	LOS COLONOS 0325	IGNACIO UNZUETA DOLL	MARIO TERAN	3	522	V
10	2	EL GOBERNADOR 025 / SANTA MARIA 2560	OPTIMISA S.A.	PATRICIO MORELLI	4 y3	5.266	V/C
11	18	FRANCISCO BILBAO 2735 - 2747	GUIDO ROJAS LEAL	JULIO REZEPKA	4	2.638	V
12	18	PROVIDENCIA 1550 - 1590	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MARTIN LIRA	3	12.953	C/S
13	18	EMILIO VAISSE 350	RODRIGO ALFONSO ROJAS GOLSACK	RODRIGO ROJAS	3	3.355	V/C
Total Mes		5 Anteproyectos				24.734	m2
Acumulado		13 Anteproyectos				74.344	m2
JUNIO							
Total Mes		0 Anteproyectos				0	m2
Acumulado		13 Anteproyectos				74.344	m2

Simbología O : Oficina C : Comercio
 V : Vivienda AH : Apart Hotel
 C. MED: Centro Médico

FUSIONES / SUBDIVISIONES APROBADAS 2022

Res. N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO
ENERO			
Total Mes			
Acumulado 0			
FEBRERO			
1	10	MAR DEL PLATA 2091 - 2099 - 2111 - 2115 - 2125	INMOBILIARIA ESTORIL S.A.
Total Mes 1			
Acumulado 1			
MARZO			
2	17	ELIODORO YAÑEZ 2463,2473,2483,2493 / HOLANDA 1213	QUECALL S.A.
Total Mes 1			
Acumulado 2			
ABRIL			
3	7	FRANCISCO BILBAO 520-532-542	RENATA NACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.
4	3	TOBALABA 1569-1589/EL VERGEL 2998-2996-2992	INMOBILIARIA E INVERSIONES TATIO LTDA.
Total Mes 2			
Acumulado 4			
MAYO			
5	12	POCURO 2333 - 2349 - 2361	INMOBILIARIA MONTE ACONCAGUA Spa
Total Mes 1			
Acumulado 5			
JUNIO			
Total Mes -			
Acumulado 5			

PERMISOS DE OBRA NUEVA 2022

V : Vivienda
 O : Oficina
 C : Comercio
 H : Hotel/Apart Hotel

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ENERO								
1	17	ARQUITECTO PAULY 2616	ISABEL BAEZA MATILLA	EMILIO JADRESIN	3	389	V	5
2	19	RICARDO LYON 1887	ALMAGRO S.A.	FELIPE DAUDET	11	11.619	V	79
3	28	MANUEL MONTT 644	INMOBILIARIA E INVERSIONES DACNA SPA	LIA WEINBERG	10	11.811	V/O/C	69
Total Mes					3 Permisos	23.819		153
ACUMULADO TOTAL					PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ACUMULADO TOTAL					23.819			
FEBRERO								
4	1	HERNANDO DE AGUIRRE 1265/ELIODORO YANEZ 2665	INMOBILIARIA EPLAZA SPA	JUAN VICUÑA	12	9.781	V/O/C	47
Total Mes					1 Permisos	9.781		47
ACUMULADO TOTAL					PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ACUMULADO TOTAL					33.600			
MARZO								
5	1	GENERAL CORDOVA 1234	INMOBILIARIA GENERAL CORDOVA Spa	PABLO TALHOUK	3	2.724	V	14
6	1	PEDRO DE VALDIVIA 511	METRO S.A.	RODRIGO VARGAS	3	607	O	0
7	17	RODÓ 1884	INMOBILIARIA CYGNUS Spa.	LUIS URIARTE	7	2.734	V	26
8	29	CONSEJO DE INDIAS 1424	INMOBILIARIA CONSEJO DE INDIAS SPA	JUAN C. FOLCH	3	659	V	4
9	29	ALFEREZ REAL 1050	INVERSIONES FINIS SPA	CARLOS URZUA	7	8.764	V/C	62
Total Mes					5 Permisos	15.488		106
ACUMULADO TOTAL					PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ACUMULADO TOTAL					49.088			
ABRIL								
10	7	MIGUEL CLARO 1209	INMOBILIARIA MIGUEL CLARO SPA	FELIPE ORTIZ	3	3.134	V	5
11	21	MARCHANT PEREIRA 887	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	T. VILLALON/N. NORERO/L. QUINTEROS	4	1.387	V/O/C	69
Total Mes					2 Permisos	4.521		74
ACUMULADO TOTAL					PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ACUMULADO TOTAL					53.609			
MAYO								
12	4	PEDRO DE VALDIVIA 1210	INMOBILIARIA NUEVA NUÑO SPA	FRANCISCO IZQUIERDO	10	11.443	V/O/C	80
13	10	CONSTITUCIÓN 110	INVERSIONES ETORRE Y CIA. LTDA.	ELIZABETH CONTRERAS	1.	276	C	0
14	10	CONSEJO DE INDIAS 1398	RICHARD SCOTT NEWFARMER	DANIEL ARAGÜEN	3	322	V	1
15	11	FRANCISCO BILBAO 520 - 540	RENTA NACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	HERNAN MORA	5 Y 3	8.649	V/S/C	44
16	19	EUROPA 1963	INMOBILIARIA NUEVOS DESARROLLOS TRES SPA	MATIAS JARPA	7	6.162	V	56
17	23	LOS CAPITANES 1445 - 1453	INMOBILIARIA LEBEN CAPITANES SPA	FELIPE LABRA	7	4.652	V	33
18	26	CARLOS ANTUNEZ 2751	IKNOW GESTIÓN INMOBILIARIA Spa	RICARDO FRANULIC	4	2.532	V	16
19	31	HERNANDO DE AGUIRRE 3675	ROXANA B. ALVAREZ CERIANI	FERNANDO WURMAN	2	136	V	0
Total Mes					8 Permisos	22.729		230
ACUMULADO TOTAL					PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ACUMULADO TOTAL					76.338			
JUNIO								
20	1	PENDIENTE			2	176	V	0
21	1	LOS PENSAMIENTOS 1877	PABLO GUARDA BARROS	ANDRES DOMINGUEZ	7	12.220	V	104
22	3	MAR DEL PLATA 2105	INMOBILIARIA ESTORIL S.A.	FRANCISCO IZQUIERDO	8	9.945	V	59
23	17	SUECIA 440	INMOBILIARIA LAGO DI COMO S.A.	GONZALO VELASCO				
Total Mes					3 Permisos	22.341		163
ACUMULADO TOTAL					PISOS	M2	DEST.	DPTOS.
ACUMULADO TOTAL					98.679			